



2025 年《中级经济法》考生回忆试题及点评（第三批次）

一、单项选择题

1. 2025 年 5 月 20 日，赵某出售一台设备给钱某，约定钱某付款时交付。5 月 23 日钱某付款，钱某与赵某签订电脑租赁合同，约定赵某使用一个月于离校时交付电脑。则电脑交付方式为（ ）。

- A. 简易交付
- B. 占有改定
- C. 现实交付
- D. 指示交付

【答案】B

【解析】动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。这是“占有改定”的交付方式。

【出题角度】动产交付方式——占有改定

【难易度】易

【点评——课程部分】

李忠魁老师【VIP 夺魁班】逐章精讲第四章 动产物权变动、物权的保护、所有权的取得（2025. 3. 10）

——【相似度】100%

VIP 物权法律制度

③占有改定。出让人在转让物权后仍须继续占有转让动产的，出让人与受让人订立合同，使出让人由原来的所有人的占有改变为非所有人的占有，而受让人已取得物权，但将占有权交由出让人行使一段时间，在约定的期限届满时，出让人再按约定将该动产交还受让人直接占有。

《民法典》第二百二十八条规定：“动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。”

例如，林某举办画展，画展期间，郑某拟购买A画，林某与郑某约定，双方确立了A画的买卖合同关系。之后，林某与郑某约定，林某继续占有A画直至画展结束。该约定生效时，A画的所有权归买受人郑某。林某继续占有A画的权利基础从所有权人转移而来，所以，将此种交付称为占有改定。

武劲松【VIP 夺魁班】逐章精讲 第三章 合伙企业解散和清算、第四章 物权法通则（2025. 5. 11）

——【相似度】100%



**VIP 第四章 物权法律制度****【交付方式具体规定】**

现实交付	当事人双方形成合意后，物的出让人将出让之物实际交受让人占有（实际交付时物权变动）
观念交付	简易交付 动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生法律效力（买方提前占有+合同生效） 【提示】 适用于先借后买或先租后买
	指示交付 动产物权设立和转让前，第三人占有该动产的，负有交付义务的人可以通过转让请求第三人返还原物的权利代替交付（向第三人指示+转让请求权） 【提示】 适用于交易前标的物被第三方占有
	占有改定 动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生法律效力（卖方继续占用但身份改变+合同生效） 【提示】 适用于先卖后借或先卖后租

**【点评——模拟试题部分】**

【VIP 夺魁班】模拟试题（三）单选题第 13 题——【相似度】90%

13. “动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生法律效力。”

本条规定的交付形式是（ ）。↵

- A. 现实交付 ↵
- B. 简易交付 ↵
- C. 占有改定 ↵
- D. 指示交付 ↵

【正确答案】C ↵

【答案解析】本题考核占有改定。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生法律效力。这是“占有改定”的交付方式。↵

二、判断题

普通合伙企业合伙人之间转让在合伙企业中的全部或部分财产份额时，应当通知其他合伙人。（ ）

【答案】√

【解析】普通合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，应当通知其他合伙人。

【出题角度】合伙人财产份额的转让

【难易度】易

【点评——课程部分】

李忠魁老师【VIP 夺魁班】逐章精讲第四章 占有、第三章 合伙企业概述、普通合伙企业相关规定（2025. 3. 30）——【相似度】100%



VIP 正保会计网校 www.chinaacc.com

互

(三) 合伙人财产份额的转让

(1) 除合伙协议另有约定外，合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意。/

(2) 合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，应当通知其他合伙人。

(3) 合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的财产份额的，在同等条件下，其他合伙人有优先购买权；但是，合伙协议另有约定的除外。合伙人以外的人依法受让合伙人在合伙企业中的财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙企业的合伙人，依照《合伙企业法》和修改后的合伙协议享有权利，履行义务。合伙人以外的人成为合伙人须修改合伙协议，未修改合伙协议的，不应视为“合伙企业的合伙人”。

对吧走一个可以新人



武劲松【VIP 夺魁班】逐章精讲第二章 公司财务会计、合分增减资、解散清算、第三章 合伙企业设立、财产（2025. 4. 28）——【相似度】100%

VIP 第三章 合伙企业法律制度 正保会计网校 www.chinaacc.com

二、普通合伙企业财产 (★★★)

财产份额转让

(1) 对内：普通合伙人之间转让，应当“通知”其他合伙人。（必背法条）

(2) 对外：普通合伙人向合伙人以外的人转让，须经“其他合伙人一致”同意；合伙协议另有约定除外。（必背法条）

【提示】修改合伙协议成为合伙人

(3) 内部人优先购买权：普通合伙人向合伙人以外的人转让，在同等条件下，其他合伙人有优先购买权；但是，合伙协议另有约定的除外（约定优先）。（必背法条）

【注意】合伙人以其在合伙企业中的财产份额出质的，须经其他合伙人一致同意；未经同意，行为无效

那如果新的合伙人加入之后



【点评——模拟试题部分】

【VIP 夺魁班】模拟试题（一）单选题第 11 题——【相似度】100%



11. 李某、王某、丁某、赵某和周某五人共同出资设立甲普通合伙企业，该合伙企业的合伙协议对合伙人转让财产份额等未作特别约定。下列表述中，符合合伙企业法律制度规定的是（□）。↵
- A. 未经李某、王某和丁某同意，周某不可以将财产份额转让给赵某。↵
 - B. 经王某和丁某同意，周某可以将财产份额转让给齐某。↵
 - C. 经王某、丁某、赵某和周某同意，李某可以将财产份额出质。↵
 - D. 通知王某、丁某、赵某和周某后，李某可以将财产份额出质。↵

【正确答案】C↵

【答案解析】选项 A 错误，合伙人之间转让其在合伙企业中的全部或者部分财产份额的，应当通知其他合伙人。↵

选项 B 错误，除合伙协议另有约定外，合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的财产份额的，须经其他合伙人一致同意。↵

选项 C 正确、D 错误，合伙人以其在合伙企业中的财产份额出质的，须经其他合伙人一致同意；未经其他合伙人一致同意，其行为无效。↵

三、简答题

2023 年 7 月 5 日，甲融资租赁公司（以下简称“甲公司”）与乙公司签订融资租赁合同，甲公司根据乙公司对租赁物的选择，向出租人购买 M 设备提供给乙公司使用，乙公司按月支付租金 15 万元，租赁期限为 2 年，租赁期满后，乙公司需向甲公司支付 100 万元（有考生反馈是 100 元）。关于其他双方权利义务，融资租赁合同未作特殊约定。

2025 年 2 月 20 日，乙公司在使用 M 设备过程中，造成张某人身伤害，张某与乙公司董事长是好友，张某遂向人民法院提起诉讼，请求出租人甲公司赔偿其损失 10 万元。

2025 年 3 月 1 日，M 设备发生故障，无法正常使用，经维修后，乙公司于 5 月 6 日正常使用 M 设备。甲公司请求乙公司支付 2025 年 3 月和 4 月的租金，乙公司以 M 设备发生故障，无法正常使用为由拒绝支付，后经人民法院主持，甲公司与乙公司解决了租金纠纷。2025 年 7 月 5 日，融资租赁期限届满。M 设备剩余价值 5 万元，甲公司请求乙公司返还 M 设备，乙公司认为 M 设备所有权归属自己。

要求：根据上述资料，回答下列问题。

（1）设备使用过程中造成张某人身伤害应由谁承担赔偿责任？简要说明理由。

【答案】设备使用过程中造成张某人身伤害应由承租人乙公司承担赔偿责任。根据规定，承租人占有租赁物期间，租赁物造成第三人人身损害或者财产损失的，出租人不承担责任。

【点评——课程部分】

李忠魁老师【VIP 夺魁班】逐章精讲第五章 融资租赁合同、第六章 票据行为（2025.6.15）——【相似度】100%



VIP 正保会计网校

2.承租人的权利义务。

(1)承租人享有与受领标的物有关的买受人的权利，承租人应当妥善保管、使用租赁物，履行占有租赁物期间的维修义务。

(2)承租人占有租赁物期间，租赁物造成第三人的人身伤害或者财产损害的，应由承租人赔偿损失，出租人不承担责任。

(3)承租人应按照规定支付租金，经催告后在合理期限内仍不支付租金的，出租人可以要求支付全部租金；也可以解除合同，收回租赁物。

这一层楼我们承租人整个租下来了

武劲松【VIP 夺魁班】逐章精讲第五章 融资租赁合同、第六章 票据的概念、行为、权利（2025. 6. 19）
——【相似度】100%

VIP 第五章 合同法律制度 正保会计网校 www.chinaacc.com

出卖人	向承租人交付租赁物和按约定向承租人赔偿（必背法条）
承租人	支付租金，妥善保管、使用租赁物，维修租赁物，第三人伤害负责赔偿，按约定向出卖人索赔（必背法条） 【承租人未付租金】催告给合理期限→支付全部剩余租金，并拍卖、变卖租赁物所得价款受偿 【租赁物价值争议】按约定→约定折旧及到期后残值→委托机构评估

【速记】出租人主要购买租赁物，其他事务基本都是承租人负责

修普通租赁里面是谁修

【点评——模拟试题部分】

【VIP 夺魁班】摸底试题（一）简答题第 2（3）题——【相似度】90%



2. 甲公司准备购买乙公司的生产线，由于缺少资金，甲公司找到丙公司进行协商后，与其签订了一份融资租赁合同。合同约定：丙公司付给乙公司 100 万元用于购买该生产线，甲公司租赁该套生产线，期限 10 年，每年租金 15 万元。↓

合同签订后 1 个月，乙公司在甲公司指定的交货地点将生产线交给甲公司。该生产线使用过程中多次出现故障，不能正常运行。后经有关部门检测，确定属于质量问题。由于该生产线的问题，造成甲公司支付维修费用 5 万元和停产损失 20 万元。↓

要求：根据上述资料和相关法律制度的规定，不考虑其他因素，回答下列问题。↓

(1) 甲公司能否请求丙公司承担维修费 5 万元？并说明理由。↓

【正确答案】甲公司不能请求丙公司承担维修费用。(0.5 分) 根据规定，承租人应当妥善保管、使用租赁物，履行占有租赁物期间的维修义务。对于因机器故障而产生的维修费用，应当由甲公司承担。(1.5 分) ↓

(2) 甲公司能否请求丙公司赔偿停产损失？并说明理由。↓

【正确答案】甲公司不能请求丙公司赔偿因停产而造成的损失。(0.5 分) 根据规定，融资租赁关系中，租赁物不符合约定或者不符合使用目的的，出租人不承担责任，但承租人依赖出租人的技能确定租赁物或者出租人干预选择租赁物的除外。本案中，甲公司自己选定了出卖人和标的物后才向丙公司融资，且对于标的物的选定，丙公司没有进行任何干涉，因而后来生产线质量事故，致使甲公司的目的不能实现的情形与丙公司无关，因此丙公司不必承担甲公司的该项损失。(1.5 分) ↓

(3) 如果在故障检修过程中，造成人员受伤，丙公司是否应当承担责任？并说明理由。↓

【正确答案】丙公司不承担赔偿责任。(0.5 分) 根据规定，承租人占有租赁物期间，租赁物造成第三人人身损害或者财产损失的，应由承租人赔偿损失，出租人不承担责任。本题中，作为承租人的甲公司在占有生产线期间，应当承担安全保护义务，对因租赁物的使用不当造成的第三人的损失，出租人丙公司不承担赔偿责任。(1.5 分) ↓

(2) 甲公司请求乙公司支付 2025 年 3 月和 4 月的租金，是否符合法律规定？简要说明理由。

【答案】甲公司请求乙公司支付 2025 年 3 月和 4 月的租金，符合规定。根据规定，租赁物不符合约定或者不符合使用目的的，出租人不承担责任。但是，承租人依赖出租人的技能确定租赁物或者出租人干预选择租赁物的除外。题目中，是承租人乙公司自己选择的设备，设备出现故障，出租人不承担责任，承租人应按照约定支付租金。

【点评——课程部分】

李忠魁老师【VIP 夺魁班】逐章精讲第五章 融资租赁合同、第六章 票据行为(2025.6.15)——【相似度】100%





(二)当事人的权利义务

1.出租人的权利义务。

(1)出租人根据承租人对出卖人、租赁物的选择订立的买卖合同，未经承租人同意，出租人不得变更与承租人有关的合同内容。

(2)出租人应当保证承租人对租赁物的占有和使用，租赁物不符合约定或者不符合使用目的的，出租人不承担责任，但承租人依赖出租人的技能确定租赁物或者出租人干预选择租赁物的除外。

(3)出租人享有租赁物的所有权；承租人破产的，租赁物不属于破产财产。出租人对租赁物享有的所有权，未经登记，不得对抗善意第三人。

对不对承租人破产



武劲松【VIP 夺魁班】逐章精讲第五章 融资租赁合同、第六章 票据的概念、行为、权利 (2025. 6. 19)

——【相似度】100%

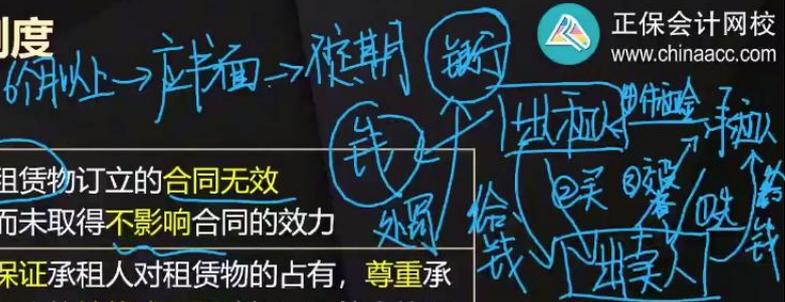


第五章 合同法律制度



六、融资租赁合同 (★★)

订立	应采用书面合同，虚构租赁物订立的合同无效 依法应当取得行政许可而未取得不影响合同的效力
出租人	【义务】购买租赁物，保证承租人对租赁物的占有，尊重承租人选择租赁物（按出租人的技能或干预选择，不符合使用目的应承担责任），协助承租人索赔，享有租赁物所有权（未经登记，不得对抗善意第三人），约定除外（必背法条） 【权利】承租人擅自将租赁物转让、抵押、质押、投资入股，出租人可解除合同 【注意】租期届满租赁物所有权归出租人，约定除外



【点评——模拟试题部分】

【VIP 夺魁班】摸底试题（一）简答题第 2（2）题——【相似度】90%



2. 甲公司准备购买乙公司的生产线，由于缺少资金，甲公司找到丙公司进行协商后，与其签订了一份融资租赁合同。合同约定：丙公司付给乙公司 100 万元用于购买该生产线，甲公司租赁该套生产线，期限 10 年，每年租金 15 万元。↓

合同签订后 1 个月，乙公司在甲公司指定的交货地点将生产线交给甲公司。该生产线使用过程中多次出现故障，不能正常运行。后经有关部门检测，确定属于质量问题。由于该生产线的问题，造成甲公司支付维修费用 5 万元和停产损失 20 万元。↓

要求：根据上述资料和相关法律制度的规定，不考虑其他因素，回答下列问题。↓

(1) 甲公司能否请求丙公司承担维修费 5 万元？并说明理由。↓

【正确答案】甲公司不能请求丙公司承担维修费用。(0.5 分) 根据规定，承租人应当妥善保管、使用租赁物，履行占有租赁物期间的维修义务。对于因机器故障而产生的维修费用，应当由甲公司承担。(1.5 分) ↓

(2) 甲公司能否请求丙公司赔偿停产损失？并说明理由。↓

【正确答案】甲公司不能请求丙公司赔偿因停产而造成的损失。(0.5 分) 根据规定，融资租赁关系中，租赁物不符合约定或者不符合使用目的的，出租人不承担责任，但承租人依赖出租人的技能确定租赁物或者出租人干预选择租赁物的除外。本案中，甲公司自己选定了出卖人和标的物后才向丙公司融资，且对于标的物的选定，丙公司没有进行任何干涉，因而后来生产线质量事故，致使甲公司的目的不能实现的情形与丙公司无关，因此丙公司不必承担甲公司的该项损失。(1.5 分) ↓

(3) 如果在故障检修过程中，造成人员受伤，丙公司是否应当承担责任？并说明理由。↓

【正确答案】丙公司不承担赔偿责任。(0.5 分) 根据规定，承租人占有租赁物期间，租赁物造成第三

(3) 融资租赁期限届满，设备所有权归属于谁？简要说明理由。

【答案】答案一：如果甲公司和乙公司约定的租赁期满后，乙公司需向甲公司支付 100 万元，则融资租赁期限届满，设备所有权归属于甲公司。根据规定，对租赁物的归属没有约定或者约定不明确，可以协议补充，不能达成补充协议的，按照合同有关条款或者交易习惯确定。仍不能确定的，租赁物的所有权归出租人。

答案二：如果甲公司和乙公司约定的租赁期满后，乙公司需向甲公司支付 100 元，则融资租赁期限届满，设备所有权归属于乙公司。根据规定，当事人约定租赁期限届满，承租人仅需向出租人支付象征性价款的，视为约定的租金义务履行完毕后租赁物的所有权归承租人。

【点评——课程部分】

李忠魁老师【VIP 夺魁班】逐章精讲第五章 融资租赁合同、第六章 票据行为（2025.6.15）——【相似度】100%



VIP

正保会计网校 www.chinaacc.com

当事人约定租赁期限届满，承租人仅需向出租人支付象征性价款的，视为约定的租金义务履行完毕后租赁物的所有权归承租人。

视为约定的租金义务履行完毕后

武劲松【VIP 夺魁班】逐章精讲第五章 融资租赁合同、第六章 票据的概念、行为、权利（2025. 6. 19）——【相似度】100%

VIP 第五章 合同法律制度

六、融资租赁合同 (★★)

正保会计网校 www.chinaacc.com

价外上 → 书面 → 定期 (钱)

出租人 → 承租人 (钱)

出租人 → 承租人 (钱)

出租人 → 承租人 (钱)

订立	应采用书面合同，虚构租赁物订立的合同无效 依法应当取得行政许可而未取得不影响合同的效力
出租人	<p>【义务】购买租赁物，保证承租人对租赁物的占有，尊重承租人选择租赁物（按出租人的技能或干预选择，不符合使用目的应承担责任），协助承租人索赔，享有租赁物所有权（未经登记，不得对抗善意第三人），约定除外（必背法条）</p> <p>【权利】承租人擅自将租赁物转让、抵押、质押、投资入股，出租人可解除合同</p> <p>【注意】租期届满租赁物所有权归出租人，约定除外</p>